

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 476

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Δυτική πλευρά Λιμένος Ερμιόνης» 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση ρυμοτομικής μελέτης Α.Ο.Ε.Κ. VII για την ανέγερση εργατικών κατοικιών στην Πάτρα 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου στη συνοικία «Λεύκα» και στο Ο.Τ. 985 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7563 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Δυτική πλευρά Λιμένος Ερμιόνης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο 208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 Τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 22.5.1984 Έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Δυτική πλευρά Λιμένος Ερμιόνης» και το από 10.11.1983 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Μήτσου που θεωρήθηκε την 20.11.1983 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αργολίδας και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/309/84/3.7.1984 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφο 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένου τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 22.5.1983 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας καθώς και το από 10.11.1983 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Γεώργιο Μήτσου Πολιτικό Μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 20.11.1983 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Δυτική πλευρά Λιμένος Ερμιόνης» και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέρθηκε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού άρθρου 74 Π. Δ. 636/77 δια τον ανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση Δυτικής πλευράς Λιμένα Ερμιόνης επαρχίας Ερμιονίδας Νομού Αργολίδας.

Κρανίδι 22.5.84 οι υπογεγραμμένοι :

1. Γεώργιος Καράμπελας Οικονομικός Έφορος Κρανιδίου σαν Πρόεδρος.

2. Αθανάσιος Κατσαφάρας πολιτικός μηχανικός στην Δ.Τ.Υ. Νομού Αργολίδας αναπληρών του Δ.Τ.Υ. Ν. Αργολίδας σαν μέλος.

3. Ανάργυρος Τσούρος Λιμενάρχης Πορτοχελίου σαν μέλος.

Αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 & της υπ' αριθ. 3082/82 απόφασης Νομάρχη (παρ. 1-άρθρο 63 Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα με την υπ' αριθ. 2607/16.5. 1984 εντολή του Προέδρου αυτής μετέβηκε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 22.5.1984.

Λαβόντες υπόψη :

1. Τα υπό του Γεωργίου Μήτσου Πολιτικού Μηχανικού συνταχθέντα την 10.11.1983 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα κλίμακας 1 : 500 ηλεγμένου για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον τοπογράφο μηχ/κό Νικόλαο Ασημάκο την 20.11.1983 & θεωρηθέν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Αργολίδας την 20.11. 1983 όπως το άρθρο 20 Ν. 719/77 ορίζει.

2. Τις διατάξεις Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε καθώς & την προς τούτο σχετική δικαστηριακή & Διοικητική Νομολογία.

3. Την σχηματισθείσα αντίληψη από την επιτόπια μετάβαση περί του πλάτους της βρεχόμενης της ξηράς της παλαιάς θέσης του αιγιαλού & λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Μορφή της αυτής πεδινή χωματώδης.

β) Υπήρχε μικρό W.C. στη ζώνη της παραλίας που κατεδαφίστηκε υπάρχει τεχνική τάφρος & πλακοσκεπές γεφυρίδιον.

γ) Βάθος θαλασσίου χώρου 0,60 έως 1 μέτρο & ομαλή μεταβολή αυτού & δεν υπάρχει ανάπτυγμα πελάγους καθ' όσον πέριξ είναι ο λιμένας Ερμιόνης.

4. Το υπ' αριθ. 187.2/568/81/7.9.81 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής 'Αμυνας (Γ.Ε.Ν. ΕΠ Ναυτικού Δ/νση Α2 Τμήμα IV).

5, Ως & την υπ' αριθ. 187.2/2309/84 γνωμοδότηση του Υπουργείου Εθνικής 'Αμυνας Γενικό Επιτελείο Ναυτικού Δ/νση Α2 Τμήμα IV, αποφασίζει :

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1,2,......7 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως εμφανίζεται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής 1',2'......7' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού δια συνεχούς κυανής πολυγωνικής γραμμής I,II....VI της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων.

2. Δεν εξαιρούνται από την οριογραμμή της παραλίας τα υπάρχοντα στην ζώνη της κτίσματα.

3. Τίθεται ζώνη παραλίας επειδή δεν πληρούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/ 1940.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓ. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ	1) ΑΘ.ΚΑΤΣΑΦΑΡΑΣ
	2) ΑΝΑΡΓ. ΤΣΟΥΡΟΣ

Ναύπλιο, 24 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΡΜΙΟΝΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΜΑΝΙ ΕΡΜΙΟΝΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΕΡΜΙΟΝΙΔΟΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ ΕΦΟΡΙΑ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1/500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0,50 μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Ανεξάρτητος
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Σ₁ Η-1,22 ως προς την στάθμη της θαλάσσας την ημέρα της αποτυπώσεως

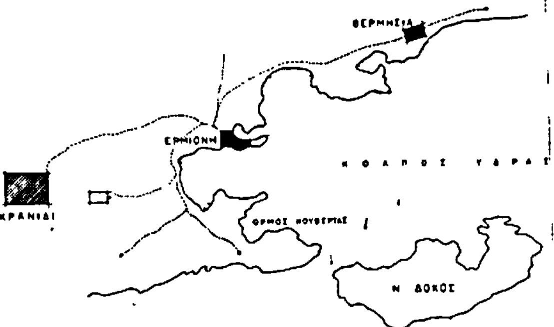
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: Ταχυμετρία
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: 13/11/1983

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΗΛΕΓΧΘΗ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ
Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Δ.Τ.Υ. ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ. ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:100 000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

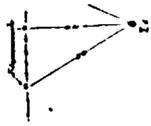
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ 22-5-1984

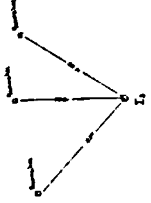
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

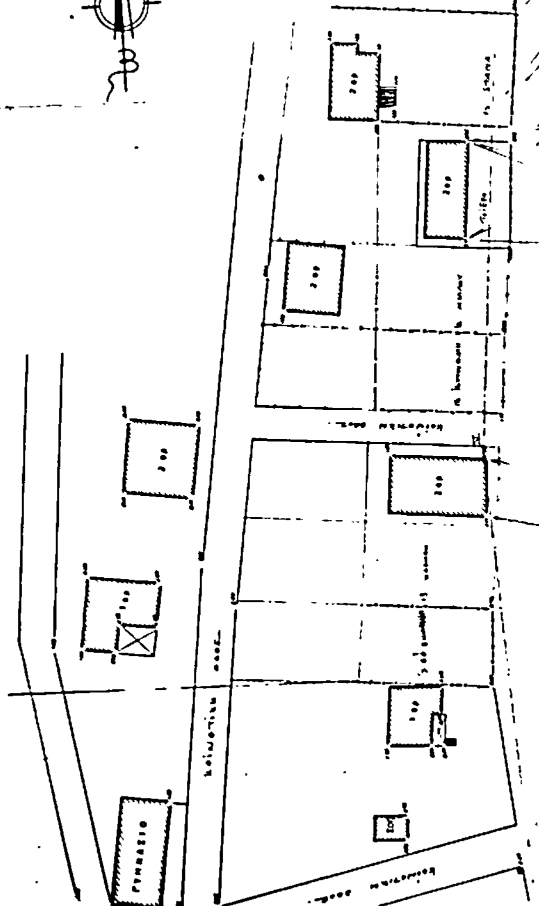
1.
2.

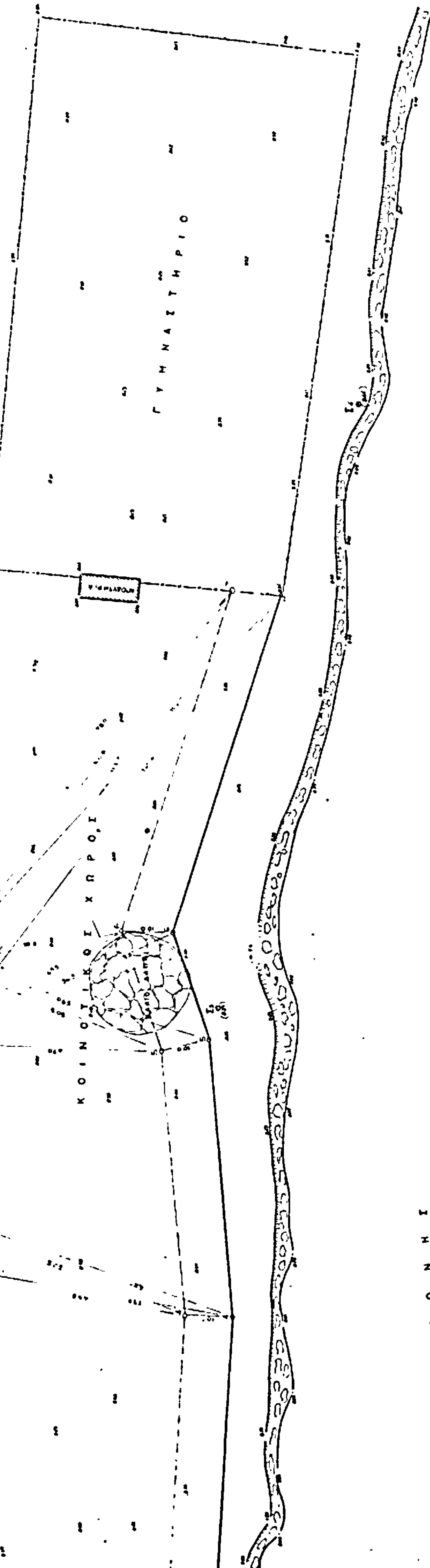
ΙΔΙΟΚ. ΛΑΒΑ
ΤΕΟΓΕΙΟ
ΚΟΙΝ. ΓΡΑΦΕΙΟ










ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 5229 (2)

Έγκριση ρυμοτομικής μελέτης Α.Ο.Ε.Κ. VII για την ανέγερση εργατικών κατοικιών στην Πάτρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού Δημοσίων Έργων».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 και εκείνες του Β.Δ. 677/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/1970».

4. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

5. Το Ν. 1232/1982 «περί επαναφοράς σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/1964 και άλλες διατάξεις».

6. Τις 13905/721/24.6.1982 και 24712/1248/21.6.1982 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» καθώς και τις ίδιες των άρθρων 18,19, 20,21 και 22 του Δ/τος της 3.4.1929 περί Γ.Ο.Κ.

8. Την παρ. 2 άρθρο 1 του Π.Δ. 443/Φ.Ε.Κ. 165/17.11.1983 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

9. Τις 753/1983 και 22/1984 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών και το φάκελλο των δικαιολογητικών σχετικά με το θέμα.

10. Το Χ. 1398/1984 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών στο Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α.

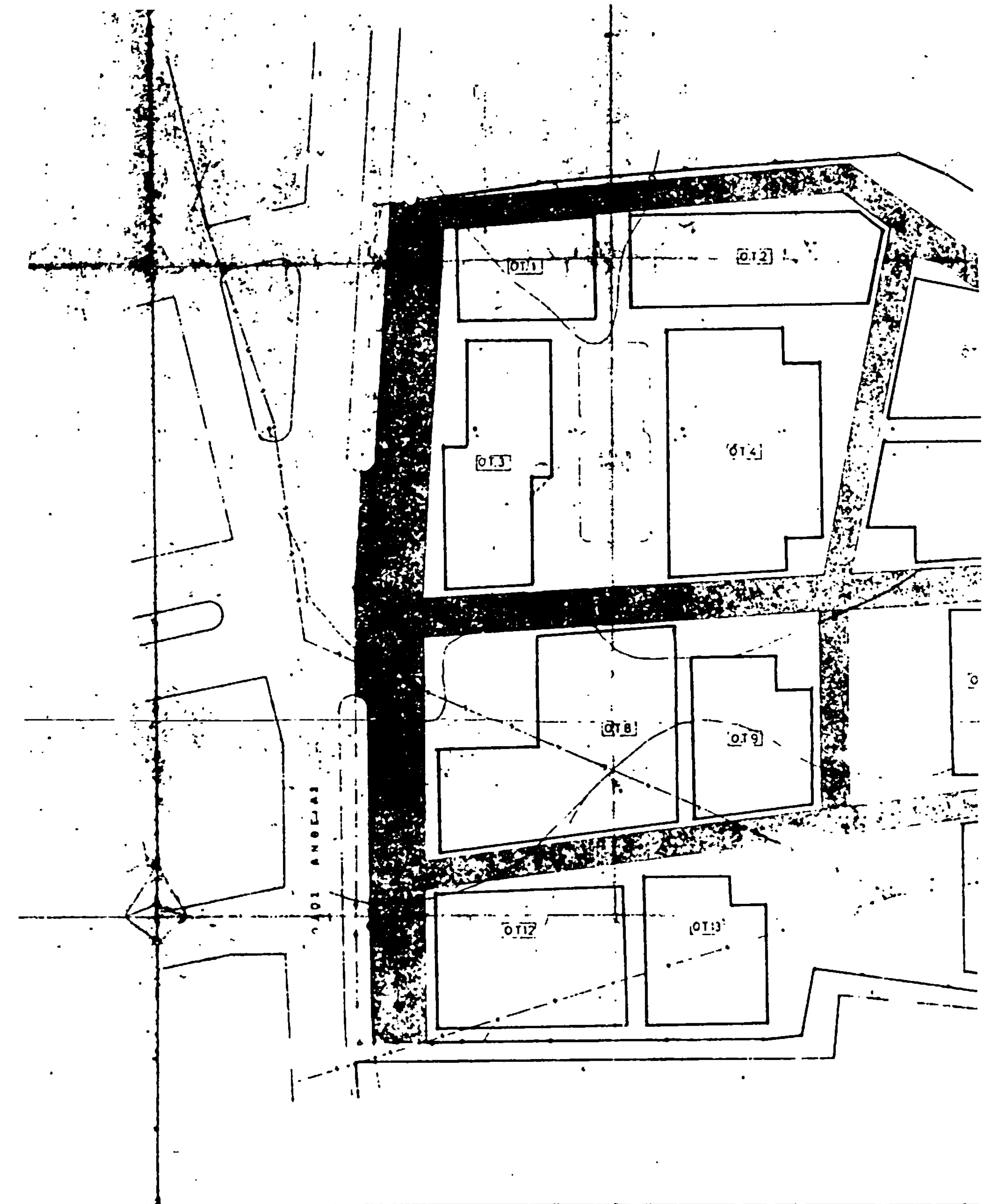
11. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.Α. που διατυπώθηκε στο 4/11.4.1984 θέμα 4ο απόσπασμα πρακτικών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την ρυμοτομική μελέτη του Α.Ο.Ε.Κ., για την ανέγερση εργατικών κατοικιών στην εκτός σχεδίου πόλης περιοχή Άνθειας, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνέταξε ο Α.Ο.Ε.Κ. και θεωρήθηκε αρμόδια από το Υ.Χ.Ο.Π. και το Δήμο.

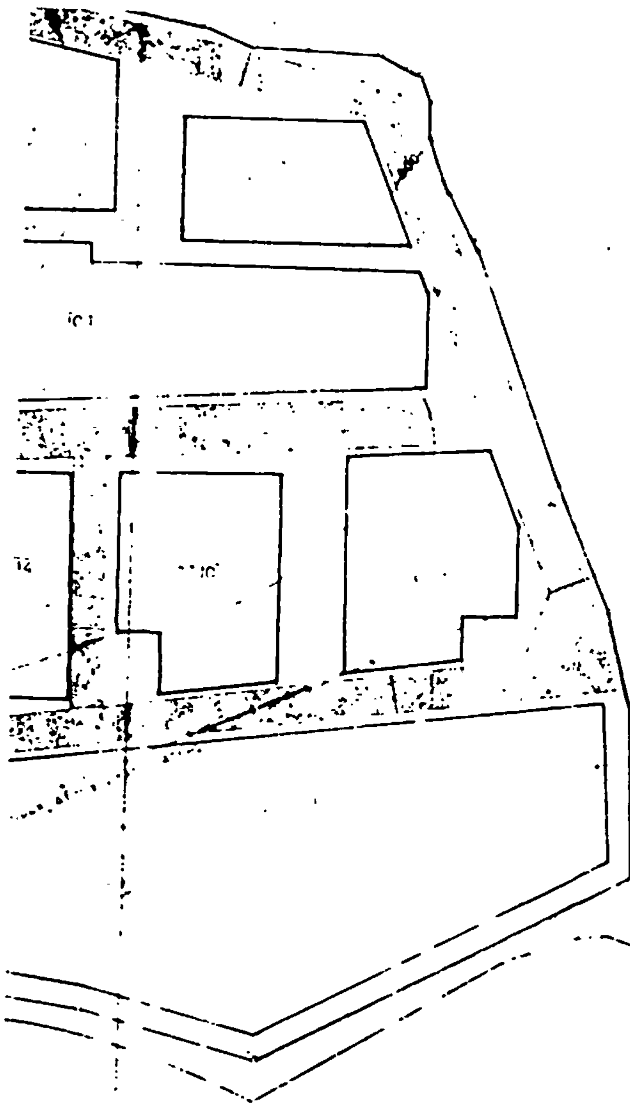
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 9 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



	Ο.Τ.1	Ο.Τ.2	Ο.Τ.3	Ο.Τ.4	Ο.Τ.5	Ο.Τ.6	Ο.Τ.7	Ο.Τ.8	Ο.Τ.9	Ο.Τ.10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΕΜΒΑΔΟΝ	[illegible]	1049	991,75	1583,75	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	618	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible] ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	[illegible]	191,50Χ2 187	187	262Χ2 524	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	262	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΕΩΣ	[illegible]	0,32	0,39	0,33	0,30	0,32	0,32	[illegible]	0,33	0,33	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible] ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	[illegible]	[illegible] 1161	1161	524Χ4= 2096	262Χ4= 1048	580,50	[illegible]	580,50Χ3= 1741,50	262Χ4= 1048	1048	[illegible]	[illegible]	1049	[illegible]
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	[illegible]	[illegible]	1,17	1,33	1,20	0,96	1,10	1,00	1,30	1,33	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ

μελέτη	
ΠΑΤΡΑ VII	11384
τίτλος σχεδίου	
	Α/1

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 5009 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου στη συνοικία «Λεύκα και στο Ο.Τ. 985.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικώτερα των άρθρων 3,9 και 7 αυτού.

β) Του αριθ. 1018/1971 Π. Δ/τος περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.

γ) Του Νόμου 1337/1983 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων», οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων.

δ) Του Π. Δ/τος 443/1983 για μεταβίβαση αρμοδιότητος στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

2. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως.

3. Την αριθ. 375/1980 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

4. Τη σύμφωνη εισήγηση της 6.6.1984 της μελετητικής ομάδας Ε.Π.Α.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην αριθ. 7 πράξη αυτού κατά την συνεδρίαση της 29.6.1984, αποφασίζουμε :

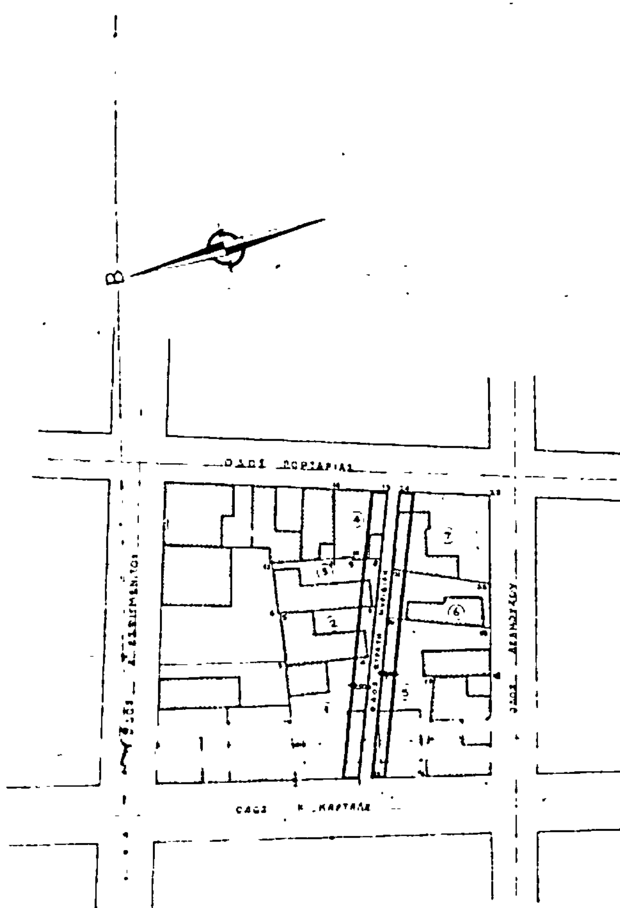
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου στη συνοικία «Λεύκα» και στο Ο.Τ. 985 με διατήρηση της παρόδου Στ. Μυριβήλη και επιβολή προκήπιου πλάτους 2,50 μ. όπως ειδικώτερα φαίνεται στο θεωρημένο με ημερομηνία 13.7.1984 από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Μαγνησίας, πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 17 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΒΟΛΟΥ Ο.Κ ΤΕΤΡ 985
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΣΤΡΑΤΗ ΜΥΡΙΒΙΛΗ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500